



LOS NOGALES  
*Living*

JULIO / JULY 2024

VIVIENDA	TIPOLOGÍA	SUP. ÚTIL	SUP. CONSTRUIDA	TERRAZA CUBIERTAS	TERRAZAS DESCUBIERTAS	SOLARIUM	TOTAL TERRAZAS	SÓTANO	JARDÍN	PRECIO
5	4D TORREÓN	104,60	132,66	3,63	14,14	51,44	87,93	35,90	61,62	460.000,00
19	4D TORREÓN	104,60	132,66	3,63	14,14	51,44	84,85	35,90	73,93	RESERVADA
20	4D TORREÓN	104,60	128,90	3,44	13,80	49,44	82,20	35,13	17,16	420.000,00
21	3D	87,13	104,36	6,46	16,50		31,10	33,60	16,42	360.000,00
22	3D	87,13	104,36	6,46	16,50		31,10	33,60	16,39	360.000,00
23	4D TORREÓN	104,60	128,90	3,44	13,80	49,44	82,20	35,13	17,11	420.000,00
24	4D TORREÓN	104,60	128,90	3,44	13,80	49,44	82,20	35,13	17,16	420.000,00
25	4D	99,25	117,92	3,44	13,80		32,76	35,13	17,25	390.000,00
26	4D	99,25	121,68	3,63	14,14		33,77	35,90	70,51	425.000,00
27	4D	99,25	121,68	3,63	14,14		33,77	35,90	63,50	415.000,00
29	3D TORREÓN	91,19	113,94	6,46	16,50	47,34	78,44	33,61	16,50	395.000,00
33	4D	99,25	121,68	3,63	14,14		38,61	35,90	59,29	RESERVADA

El precio indicado no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Impuesto sobre el valor añadido (IVA) aplicable a la vivienda nueva, actualmente de un 10%. Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a A.J.D. Actos Jurídicos Documentados, actualmente el 1,5% sobre el precio de compra, más gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre. Los precios son meramente informativos y no tienen validez contractual. Los precios por tanto pueden variar y están sujetos a cambios a discreción de la promotora sin previo aviso.